

ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по передаче в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

01.09.2026 года

г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22

Комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии:

Туркова Лариса Владимировна - заместитель руководителя администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», председатель комиссии.

Члены комиссии:

Арасланов Павел Александрович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар»;

Куделина Наталия Владимировна – начальник правового управления администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Таскаева Татьяна Анатольевна - заместитель руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

Шкоропада Виталий Иванович - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар».

Всего на заседании присутствовало 5 из 8 членов комиссии, что составило 62,50 % явки членов комиссии.

Повестка заседания:

Рассмотрение заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам аренды.

Постановлением администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 6 мая 2010 № 5/2146 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования городского округа «Сыктывкар», предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

Предоставление в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень осуществляется в порядке, установленном в Приложении 5 к подпрограмме «Малое и среднее предпринимательство» Муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Содействие развитию экономики», утвержденной постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 30.12.2019 № 12/3912 (далее – Порядок).

Предоставление в аренду недвижимого имущества является муниципальной преференцией, предусмотренной статьей 19 Федерального закона «О защите конкуренции».

В перечень включено помещения пристройки по адресу: г. Сыктывкар, пгт Седкыркеш, ул. Уральская, д. 31 Литера А1, Наземная часть: 1, п. А-1 (№1-11), площадью 218,2 кв.м, кадастровый номер 11:05:0301001:1098.

20.08.2026 в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью

Управляющей компании «МИРОНИТ» (ИНН 1101177574 / ОГРН 1231100003958) о заключении договора аренды сроком на 5 лет, вид деятельности: для обслуживания многоквартирных домов.

В Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы России (далее – ФНС России), имеются сведения об ООО УК «МИРОНИТ» (дата внесения сведений в реестр – 10.11.2023).

Согласно акту сверки ФНС по Республике Коми на 25.08.2026 ООО УК «МИРОНИТ» не имеет задолженности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов.

По состоянию на 24.08.2026 в ЕГРЮЛ отсутствуют сведения о прекращении деятельности Общества. Ранее за предоставлением муниципальной преференции Общество не обращалось.

Комиссия решила:

Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «МИРОНИТ» (ИНН 1101177574 / ОГРН 1231100003958) муниципальную преференцию путем передачи в аренду помещения пристройки по адресу: г. Сыктывкар, пгт Седкыркеш, ул. Уральская, д. 31 Литера А1, Наземная часть: 1, п. А-1 (№1-11), площадью 218,2 кв.м, кадастровый номер 11:05:0301001:1098, для обслуживания многоквартирных домов, сроком на 5 лет.

Голосовали: «за» - 5, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Подписи членов комиссии:

 Л.В. Туркова
 П.А. Арасланов
 Н.В. Куделина
 Т.А. Таскаева
 В.И. Шкоропада